

HONORAIRES DE L'AGENCE

*TVA incluse Barème applicable à compter du 06.10.2020 pour tout nouveau mandat.

VENTE

PRIX DE VENTE (Net vendeur)	HONORAIRES* MANDAT SIMPLE	HONORAIRES * MANDAT EXCLUSIF
1 à 33 999 €	3300 €	2500 €
34 000 à 40 999 €	3 800 €	3000 €
41 000 à 48 999 €	4 600 €	3500 €
49 000 à 56 999 €	5 300 €	4500 €
57 000 à 63 999 €	6 000 €	5000 €
64 000 à 75 999 €	6 800 €	5300 €
76 000 à 90 999 €	7 300 €	5800 €
91 000 à 106 999 €	7 600 €	5900 €
107 000 à 121 999 €	8 000 €	6000 €
122 000 à 136 999 €	8 300 €	6300 €
137 000 à 149 999 €	8 600 €	6600 €
150 000 à 179 999 €	8 800 €	6800 €
180 000 à 199 999 €	9 100 €	7100 €
200 000 à 229 999 €	9 600 €	7600 €
230 000 à 259 999 €	10 000 €	8000 €
260 000 à 299 999 €	12 000 €	10 000 €
300 000 à 499 999 €	15 000 €	12 000 €
500 000 à 699 999 €	18 000 €	13 000 €
700 000 à 999 999 €	20 000 €	15 000 €
1 000 000 à €	2 %	1.5%

Conformément aux usages locaux et sauf convention expresse différente entre les parties (indiquée au mandat), la rémunération sera à la charge du mandant.

Mandat de recherche : le barème reste identique au mandat simple et la charge des honoraires sera supportée par le mandant soit l'acquéreur.

AVIS DE VALEUR : 120 € TTC

Arden'Immobilier

ACHAT · VENTE · LOCATION · ESTIMATION · GERANCE



10 Avenue Jean Jaurès - 08300 Rethel ☎ 03 24 38 24 81 🌐 ardenimmobilier.com ✉ contact@arden-immobilier.com

LOCATION

Barème applicable à partir du 01/04/2019

ENTREMISE	
Frais de visite	Logement : 1 mois de loyer 50% charge Propriétaire
Constitution du dossier	50% charge Locataire + 50 € de frais de dossier (Propriétaire)
Rédaction du bail	Garage : 1 mois de loyer à charge locataire
Etat des lieux	1 mois de loyer à charge propriétaire
	Baux professionnels
	Baux commerciaux
	Tarif nous consulter

GERANCE	
Frais de visite	Logement : 1 mois de loyer 50% charge Propriétaire
Constitution du dossier	50% charge Locataire + 50 € de frais de dossier (Propriétaire)
Rédaction du bail	Garage : 1 mois de loyer à charge locataire
Etat des lieux	1 mois de loyer à charge propriétaire
	Baux professionnels
	Baux commerciaux
	Tarif nous consulter



Frais de gérance	5.83% HT sur la totalité des encaissements + TVA en vigueur Soit 7% TTC
------------------	--

OPTION

(Uniquement en cas de gérance)

Garantie des loyers impayés

2.80% TTC (loyer) par mois

Voir conditions en agence